



Số: 1107 /2023/CC47- TCKT

Quy Nhơn, ngày 25 tháng 08 năm 2023

V/v Giải trình KQKD sau soát xét giữa niên
độ năm 2023

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quý cổ đông.

Căn cứ điểm a khoản 4 điều 14 thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Xây Dựng 47 (C47) xin giải trình về biến động kết quả hoạt động kinh doanh 6 tháng đầu năm 2023 so với báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm Toán TTP, cụ thể như sau:

1/ Báo cáo tài chính Công ty mẹ:

Chỉ tiêu trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Mẫu số B02a-DN:

TT	Chỉ tiêu	Mã số	Trước soát xét	Sau soát xét	Chênh lệch +/-	Tỉ lệ %
1	Chi phí tài chính	22	31.290.894.836	35.212.541.397	+3.921.646.561	+13%
2	Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	10.483.268.695	13.356.016.295	+2.872.747.600	+27%
3	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50	10.646.951.189	3.852.557.028	- 6.794.394.161	-64%

Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế giảm 6.794.394.161 đồng:

- Tăng chi phí lãi vay + 3.921.646.561 đồng từ ghi nhận vốn hóa tài sản thuê tài chính.
- Tăng chi phí quản lý doanh nghiệp + 2.892.747.600 đồng do trích lập dự phòng phải trả chi phí nhà thầu nước ngoài Creg TBM Germany GmbH thi công Công trình mở rộng nhà máy thủy điện Đa Nhim.
- Giảm chi phí quản lý doanh nghiệp: chi phí kiểm toán vốn - 20.000.000 đồng hạch toán giảm khoản thặng dư vốn cổ phần.

2/ Báo cáo tài chính Hợp nhất:

Kết quả báo cáo tài chính hợp nhất soát xét giữa niên độ năm 2023 của C47 ảnh hưởng bởi kết quả kinh doanh của báo cáo tài chính riêng soát xét giữa niên độ năm 2023. Vì vậy nguyên nhân làm giảm lợi nhuận trước thuế tương tự như đã giải trình trong báo cáo tài chính riêng.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Xây Dựng 47. Kính báo đến Ủy ban Chứng khoán nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh, Quý cổ đông tình hình trên.

Trân trọng ./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Phòng TCKT
- Lưu TCHC



Dương Minh Quang